

HOTĂRÂRE,

privind aprobarea efectuării investiției și încheierea contractului de cofinanțare pentru obiectivul „Extindere rețea distribuție gaze naturale strada Prieteniei, Municipiul Târgu Jiu”

Consiliul Local al Municipiului Târgu Jiu, județul Gorj;

Având în vedere:

- cererea de racordarea nr. 208837731/11.07.2019 adresată de Unitatea Administrativ Teritorială, Municipiul Târgu Jiu către Distrigaz Sud Rețele S.R.L. ;
- înștiințarea nr. 208837731/CND/23.07.2019 adresată Unității Administrativ Teritoriale, Municipiul Târgu Jiu, transmisă de Distrigaz Sud Rețele S.R.L., prin care se comunică Municipiului Târgu Jiu valoarea estimată pentru lucrarea „Extindere rețea distribuție gaze naturale strada Prieteniei, Municipiul Târgu Jiu”, în sumă de 86.636,76 lei cu T.V.A., din care valoarea suportată de Unitatea Administrativ Teritorială, Municipiul Târgu Jiu este de 84.904,12 lei ;
- condițiile de finanțare din modelul „Contractului de cofinanțare” anexat , în care se prevede preluarea obiectivului de distribuție în exploatare, întreținere și folosință de către Distrigaz Sud Rețele S.R.L. a investiției cu titlu gratuit
- raportul de specialitate nr. 51820/15.11.2019 al Serviciului Investiții ;
- referatul de aprobare nr. 52.108...../18.11.2019 al Primarului Municipiului Târgu Jiu;
- prevederile Legii nr. 98/2016 *privind achizițiile publice*;
- prevederile H.G. nr. 395/2016 *pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică /acordului cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice*;
- prevederile art. 129 alin. (2) lit. d) și alin. (7) lit. k) coroborată cu lit. n) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

-avizul comisiilor de specialitate;

În temeiul art. 139 alin. (3) lit. f) și art. 196 alin. (1) lit. a) teza I -a din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ .

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă efectuarea investiției și încheierea contractului de cofinanțare pentru obiectivul „Extindere rețea distribuție gaze naturale strada Prieteniei , Municipiul Târgu Jiu”.

Art. 2 Se aprobă valoarea contractului de cofinanțare în sumă de 86.636,76 lei cu T.V.A., pentru efectuarea investiției „Extindere rețea distribuție gaze naturale strada Prieteniei, Municipiul Târgu Jiu”.

Art. 3 Unitatea Administrativ Teritorială, Municipiul Târgu Jiu va suporta 84.904,12 lei ,cu T.V.A., din valoarea totală a contractului de 86.636,76 lei, cu T.V.A..

Art. 4 Se mandatează domnul Marcel-Laurențiu Romanescu, Primarul Municipiului Târgu Jiu să semneze contractul de cofinanțare, anexă la prezenta hotărâre.

Art.5. Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de Direcția Juridică și Administrație Publică, Direcția Economică , Direcția Publică de Patrimoniu, Direcția Tehnică și Managementul calității , Serviciul Investiții și Biroul Licitații și Achiziții Publice.

Art.6. Prezenta hotărâre se comunică Direcției Juridice și Administrație Publică, Direcției Economice, Direcției Publice de Patrimoniu Târgu Jiu, Direcției Tehnice și Managementul calității,

Șerviciului Investiții, Biroului Licitații și Achiziții Publice, Primarului Municipiului Târgu Jiu și
Instituției Prefectului-Județul Gorj.

**Inițiatorul proiectului de hotărâre,
Primar,
Marcel-Laurențiu Romanescu**



**Avizat,
Secretar,
atribuții temporare,
Constantin Răduțoiu**

A handwritten signature in blue ink, consisting of a stylized first letter and a series of loops.



romania2019.eu

Primăria Municipiului Târgu Jiu

*Bd. Constantin Brâncuși nr.19, Târgu-Jiu, Județul Gorj, România
Tel. 40.253.213317, Fax. 40.253.214878, www.targujiu.ro, e-mail: primaria.targujiu@xnet.ro*



ISO 9001

LL-C (Certification)
ISO 9001:2015
Certificat nr. 400189

Nr. 52.108..... din.....18.11.....2019

Subsemnatul , Marcel-Laurențiu Romanescu , Primarul Municipiului Târgu Jiu, în temeiul art. 136 alin. (1) și alin. (2) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, formulez

REFERAT DE APROBARE

privind aprobarea efectuării investiției și încheierea contractului de cofinanțare pentru obiectivul „Extindere rețea distribuție gaze naturale strada Prieteniei , Municipiul Târgu Jiu”

Elaborarea proiectului de hotărâre privind aprobarea efectuării investiției și încheierea contractului de cofinanțare pentru obiectivul „Extindere rețea distribuție gaze naturale strada Prieteniei, Municipiul Târgu Jiu” s-a făcut ca urmare a de formulării, de către cetățeni care și-au edificat locuințe în strada Prieteniei din Municipiul Târgu Jiu a se construi o rețea de distribuție gaze naturale pentru această stradă, având în vedere necesitatea racordării acestor locuințe la o astfel de rețea.

Motivarea adoptării unei astfel de hotărâri este dată prin raportul de specialitate nr. 51820/15.11.2019 al Serviciului de investiții, prin care s-a au fost, de altfel, arătate și dovedite și diligențele depuse de Unitatea Administrativ Teritorială, Municipiul Târgu Jiu, precum și acțiunile întreprinse pentru începerea executării unei astfel de investiții.

Scopul adoptării prezentului proiect de hotărâre este dat de faptul că, Unitatea Administrativ Teritorială, asigură, potrivit articolului 129 din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ , dezvoltarea urbană prin asigurarea serviciilor comunitare de utilități publice de interes local.

Având în vedere motivele de fapt și de drept mai sus expuse, în temeiul dispozițiilor Legii nr. 24/2000, republicată-privind *normele de tehnică legislativă* pentru elaborarea actelor normative coroborate cu dispozițiile art. 136 alin. (1) și alin. (2) din O.U.G. nr. 57/2019 –*privind Codul Administrativ*:

PROPUN:

Aprobarea proiectului de hotărâre pentru aprobarea efectuării investiției și încheierea contractului de cofinanțare pentru obiectivul „Extindere rețea distribuție gaze naturale strada Prieteniei, Municipiul Târgu Jiu” în conținutul și forma din proiect.

**PRIMAR,
Marcel- Laurențiu Romanescu**



RAPORT DE SPECIALITATE

privind aprobarea efectuării investiției și încheierea contractului de cofinanțare pentru obiectivul "Extindere rețea distribuție gaze naturale str. Prieteniei, municipiul Târgu Jiu"

Având în vedere:

- cererile formulate de cetățenii care au edificat locuințe în str. Prieteniei din Municipiul Târgu Jiu privind racordarea la sistemul de distribuție gaze;
- cererea de racordare nr 208837731 / 11.07.2019 adresată de Municipiul Târgu Jiu către Distrigaz Sud Rețele SRL ;
- înștiințarea nr. 208837731CND/23.07.2019, transmisă de Distrigaz Sud Rețele SRL, prin care ni se comunică valoarea estimată pentru lucrarea "Extindere rețea distribuție gaze naturale str. Prieteniei , municipiul Târgu Jiu" în sumă de 86.636,76 lei cu TVA din care valoarea suportată de municipiul Târgu Jiu este 84.904,12 lei cu TVA ;
- condițiile de finanțare din "modelul Contractului de cofinanțare" anexat, în care se prevede preluarea obiectului de distribuție în exploatare, întreținere și folosință de către Distrigaz Sud Rețele SRL a investiției, cu titlu gratuit;

propunem spre aprobare execuția investiției susmenționate, asumarea investiției cu valoarea de 86.636,76 lei cu TVA din care valoarea suportată de municipiul Târgu Jiu 84.904,12 lei cu TVA , aprobarea modelului Contractului de cofinanțare și desemnarea persoanei semnatare a contractului de cofinanțare.

Realizarea obiectivului de investiții se va efectua cu un Operator Economic ,agent ANRE, ce va fi selectat de către Primăria Municipiului Târgu Jiu, conform prevederilor legale.

Obiectivul se găsește în lista de investiții la poziția 70.02-C.III.16

VICEPRIMAR ,
Aurel Popescu

DIRECTOR ECONOMIC,
Ec Narcisa Virginia Cristea

DIRECTOR TEHNIC,
Ing. Marius Valentin Ionescu

ȘEF SERVICIUL INVESTIȚII,
Ing. Raul Chiriac

208837731

Nr. _____ /data _____
CLC: _____

<input checked="" type="checkbox"/> Extindere conductă cu un bransament <input checked="" type="checkbox"/> Extindere conductă cu bransamente multiple	<input checked="" type="checkbox"/> Bransament <input type="checkbox"/> Bransament nou <input type="checkbox"/> Redimensionări bransament/ P.R.M./ S.R.M. <input type="checkbox"/> Separare dintr-un bransament comun (ramificat)	<input type="checkbox"/> Instalație de utilizare <input type="checkbox"/> Instalație de utilizare nouă <input type="checkbox"/> Separare din I.U. unică bloc <input type="checkbox"/> Suplimentare debit instalat <input type="checkbox"/> Modificare I.U.
---	--	--

Date de identificare ale solicitantului

49085

Persoană fizică Persoană juridică Asociație Dezvoltator imobiliar

Nume și prenume: MUNICIPIUL TARGU JIU		Reprezentant legal: PRIMĂRIA ARCEL - CAUREANU		
Adresa BI/sediu str.: B-DUL C-ȚIN BRÂNCUȘI		nr.: 19	bloc:	sc.: ROMANESCU
Localitate: TARGU JIU	Județ: GORJ	BI/CI seria:	nr.:	
CNP/CUI:	Telefon:	Email:		
Cont bancar:		Deschis la:		

Nume și prenume:		Reprezentant legal:		
Adresa BI/sediu str.:		nr.:	bloc:	sc.:
Localitate:	Județ:	BI/CI seria:	nr.:	
CNP/CUI:	Telefon:	Email:		

PRIMĂRIA TARGU JIU, B-DUL C-ȚIN BRÂNCUȘI, NR. 19

Informații privind adresa locului de consum pentru racordarea la sistemul de distribuție (S.D.)

<input type="checkbox"/> Racordarea la S.D. a gazelor naturale a locului de consum situat în localitatea:	TARGU JIU				
Str.: PRIETENIEI	Nr.:	Bl.:	Sc.:	Ap.:	Județul: GORJ
<input type="checkbox"/> Racordarea S.D. închis amplasat în:	Localitatea:		Str.:	Județul:	
<input type="checkbox"/> Racordarea la S.D. a G.N. din:	Localitatea:		Str.:	Județul:	
<input type="checkbox"/> Precizări privind racordarea:					

Parametri tehnici **500 ml**

Nr. crt.	Denumire aparat	Nou*	Existent**	Debitul nominal (Nm ³ /h)	Nr. aparate (buc)	Se desființează	
						Da	Nu
1	ARGO 2	-		0,67	20		
2	CENTRALA	-		4	20		
3	APRK. 20	20	LOCUINTE				
Total nr. aparate/debit existent							
Total nr. aparate/debit schimbat							

* Aparatele de utilizare solicitate vor respecta instrucțiunile de montaj date de producător și reglementările în vigoare.
** Aparatele de utilizare existente au fost instalate în baza rezervărilor de capacitate anterioare și documentațiilor tehnice aprobate.

Alte cerințe specifice

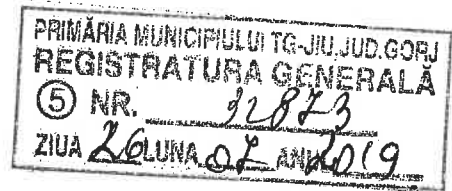
Regim de presiune pentru instalația de utilizare***:

Presiune Medie Presiune Redusă Presiune Joasă

*** În cazul în care în cerere nu este specificat regimul de presiune dorit, pentru instalația de utilizare va fi adoptată Presiune Joasă (0,025 bar).

DT
L

Jelu
H



Departament Acces Gaz si Clientela
Serviciul Acces Gaz
Birou Acces Mari Clienti
B-dul Marasesti, nr.4-6 Corp B, Sector 4,
Municipiul Bucuresti, Cod postal 040254
Contact on-line: www.distrigazsud-retele.ro

Catre,

MUNICIPIUL TARGU JIU
Bulevard BRANCUSI CONSTANTIN,
nr.19, loc. TARGU JIU, jud. Gorj, cod
210192

Nr. 208837731CND/Data 23.07.2019

Cod client: 1911458301
Cod contract: 2002661653

Oferta extindere conducta gaze naturale

Stimate solicitant,

Urmare a cererii dumneavoastra inregistrata la DISTRIGAZ SUD REȚELE SRL cu nr. 208837731 din data 11.07.2019 privind alimentarea cu gaze naturale a imobilelor situate pe str. PRIETENIEI, din localitatea TARGU JIU, judetul Gorj va informam ca solutia de alimentare presupune extinderea sistemului de distributie cu o conducta din PE 100, Dn 90,00 mm, L= 548,00 m.

1. In urma evaluarii, lucrarea se va face prin cofinantare, valoarea totala estimata stabilita conform Studiului Tehnico - Economic fiind de **86.636,76 lei cu TVA.**

Suma mai sus mentionata va fi defalcata astfel:

- investitia suportata de ENGIE Romania S.A. in valoarea de **1.732,64 lei cu TVA;**
- investitia suportata de dvs. in valoare de **84.904,12 lei cu TVA;**

2. In vederea emiterii contractului de cofinantare este necesar sa ne puneti la dispozitie urmatoorul document:

- Hotararea Consiliului Local prin care se aproba:

- (i) efectuarea Investitiei la valoarea mentionata mai sus,
- (ii) incheierea contractului de cofinantare cu conditia preluarii obiectului de distributie in exploatare, intretinere si folosinta de catre DISTRIGAZ SUD REȚELE SRL cu titlu gratuit, si prin care se desemneaza persoana semnatară a contractului de finantare.

In continuare, va informam ca in vederea realizarii lucrarilor vor fi parcurse doua etape:

1. Etapa de obtinere a Certificatului de Urbanism, avize si Autorizatie de Construire
2. Etapa de executie

Realizarea lucrarii

A. Realizarea lucrarii cu DISTRIGAZ SUD REȚELE (DGSR) presupune :

Transmiterea documentului mentionat la punctul 2.

Ulterior primirii adresei:

DGSR

1. emite si transmite avizul tehnic de racordare (ATR);
2. emite si transmite Contractul de cofinantare;
3. emite si transmite documente necesare obtinerii avizelor si autorizatiilor (dupa caz).

Solicitantul

1. returneaza contractul de cofinantare semnat in termenul de valabilitate al ATR;
2. remite schita cu solutia de alimentare semnata.
3. transmite dovada platii tarifului de analiza.

B. Realizarea lucrarii cu Operator Economic (OE) agent ANRE presupune:

FD-324-1001

C2 - INTERN

Distrigaz Sud Rețele S.R.L.
Bd. Mărășești, nr. 4-6, Corp B
Sector 4, București, 040254
Call Center: 021 9376

Nr. Reg. Com.: J40/2728/2008
CUI: RO 23308833
Capital social: 71.750.240 lei



Transmiterea de către dumneavoastră a notificărilor anexate, completate și a Hotărârii Consiliului Local privind aprobarea investiției, în termen de 15 zile lucrătoare.

Ulterior primirii notificărilor:

DGSR

1. emite și transmite avizul tehnic de racordare (ATR);
2. emite și transmite un nou Contract de cofinanțare;
3. încheie cu OE ales de solicitant un Contract de prestări servicii, după primirea dovezii plăților facturilor.

Solicitantul

1. returnează contractul de cofinanțare semnat în termenul de valabilitate al ATR;
2. remite schița cu soluția de alimentare semnată.
3. transmite dovada plății tarifului de analiză.

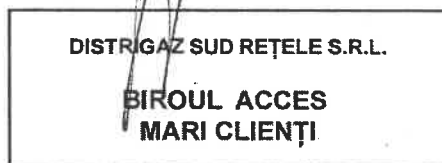
În cazul în care ați ales varianta B, documentele solicitate ulterior încheierii Contractului de racordare, în vederea obținerii autorizațiilor/ avizelor vor fi puse la dispoziția Operatorului Economic contractat de dumneavoastră pentru parcurgerea acestei etape.

Anexat prezentei va transmitem:

- * Avizul tehnic de principiu (ATP) nr. 208851134/23.07.2019
- * Schița cu soluția de alimentare
- * Factura de analiză a cererii de racordare
- * Notificare extindere conductă
- * Anexele aferente privind studiul tehnico-economic realizat în conformitate cu Ordinul 104/2015 și anume:
 - datele generale,
 - devizul general privind cheltuielile necesare realizării obiectivului,
 - indicatori specifici analizei cost-beneficiu (valorile nu conțin TVA);
- * Model contract cofinanțare;

Pentru mai multe informații legate de procesul de racordare puteți consulta site-ul nostru www.distrigazsud-retele.ro.

Sef Birou Acces Mari Clienti
ISPAS IOAN COSTIN



Emitent
SPIRIDON MADALINA ELENA

FD-324-1001

C2 - INTERN

Distrigaz Sud Rețele S.R.L.
Bd. Mărășești, nr. 4-6, Corp B
Sector 4, București, 040254
Call Center: 021 9376

Nr. Reg. Com.: J40/2728/2008
CUI: RO 23308833
Capital social: 71.750.240 lei



CONTRACT DE COFINANTARE Nr.....
Pentru racordarea la sistemul de distributie a gazelor naturale prin extinderea conductei de distributie

Partile:

A. Distrigaz Sud Rețele S.R.L. cu sediul in B-dul Marasesti nr. 4-6, Corp B, sector 4, cod postal 040254, Bucuresti, Romania, inregistrata la Registrul Comertului sub nr. J40/2728/2008, CUI / CIF RO 23308833 reprezentata in vederea semnarii prezentului contract de dna. Mirela Lungu, avand functia de Sef Departament Acces Gaz si Clientela, in calitate de operator de distributie licentiat (denumita in continuare "OSD" sau „Distrigaz Sud Rețele”),

B. ENGIE Romania, cu sediul in B-dul Marasesti nr. 4-6, Corp A, sector 4, cod postal 040254, Bucuresti, Romania, inregistrata la Registrul Comertului sub nr. J40/5447/2000, CUI / CIF RO 13093222, cont in lei nr. RO68BRDE450SV40061644500 la BANCA ROMANA PENTRU DEZVOLTARE SA, reprezentata prin dl. Eric Stab, Presedinte Director General in calitate de cofinantator al extinderilor cu privire la sistemul de distributie ce fac obiectul prezentului contract (denumita in continuare "ENGIE ROMANIA")

C. UNITATE ADMINISTRATIV TERITORIALA avand sediul in localitatea, str.....nr....., cont nr., Cod Unic de Inregistrare, inregistrat la Registrul Comertului din sub nr. J...../....., cont bancar nr., deschis la banca, reprezentata de Director, si Director economic, in calitate de cofinantator (in continuare denumita "Solicitant"), (in continuare denumite in mod colectiv "Partile" si fiecare, individual "Partea").

Impreuna denumite „Partile” au convenit incheierea prezentului contract.

Avand in vedere:

- (1) Cererea de racordare la sistemul de distributie a gazelor naturale, adresata de Solicitant OSD in data de, in conformitate cu Regulamentul privind racordarea la sistemele de distributie a gazelor naturale;
- (2) Ca OSD l-a informat pe Solicitant prin Refuzul de racordare si propunerea comerciala nr. din data de asupra faptului ca nu exista conducte parti componente ale sistemului de distributie operat de el pentru conectarea Solicitantului, OSD neavand prevazut in programul de dezvoltare constructia unei astfel de conducte, a carei valoare de investitie este estimata la lei (inclusiv TVA), investitie ce nu este economic justificata pentru OSD;
- (3) Ca OSD l-a informat pe Solicitant prin Refuzul de racordare si propunerea comerciala mentionata la pct. 2 de mai sus asupra faptului ca acesta are dreptul, in conformitate cu prevederile art. 151, alineatul (2) din Legea 123/2012, legea energiei electrice si a gazelor naturale, de a participa la cofinantarea lucrarilor necesare pentru conectarea la sistemul de distributie operat de OSD cu o cota-parte reprezentand acea valoare a lucrarii care, potrivit studiului tehnico-economic, nu este economic justificata pentru OSD licentiat. Valoarea estimata pentru aceasta cota-parte („Suma Finantata de Solicitant”) este de
- (4) Ca OSD – Distrigaz Sud Rețele – este o filiala integral detinuta de ENGIE ROMANIA rezultata prin reorganizarea acestuia din urma, in conformitate cu prevederile legale privitoare la separarea legala intre activitatile de distributie a gazelor naturale si alte activitati din sectorul gazelor naturale;
- (5) Ca investitiile in legatura cu dezvoltarea si reabilitarea rețelei de distributie, care conform legii sunt in sarcina OSD, se vor realiza, la cererea acestuia, de catre **ENGIE ROMANIA**, in baza relatiilor contractuale dintre OSD si **ENGIE ROMANIA**;
- (6) Cofinantarea lucrarilor necesare pentru conectarea Solicitantului la sistemul de distributie operat de OSD se va face de catre (i) Solicitant (pentru suma dovedita a nu fi economic justificata pentru OSD) si de catre (ii) **ENGIE ROMANIA** (pentru restul sumei), urmand ca noul obiectiv aferent realizarii Investitiei sa fie preluat in folosinta de catre OSD.
- (7) Adresa/notificarea prin care ne comunicati ca extinderea conductei de distributie a gazelor naturale va fi realizata de Solicitant prin OE sau prin OSD, achitarea realizarii lucrarii de catre **OSD** solicitantului se va face in termen de 12 luni de la finalizarea lucrarii prin considerarea lucrarii la valoare realizata, dar nu mai mult decat valoarea aferenta cotei parti care ii revine OSD, calculata prin studiul tehnico-economic.

Partile convin dupa cum urmeaza:

Art. 1 – Obiectul Contractului

1.1 **ENGIE ROMANIA** si Solicitantul se obliga prin prezentul Contract sa contribuie la finantarea lucrarilor de proiectare si executie a extinderii conductei de distributie gaze naturale din str. localitatea, jud./sector..... avand caracteristicile tehnice si amplasamentul prevazute in Anexa 1, ("**Investitia**").

Art. 2 – Valoarea Contractului

2.1 Valoarea totala estimata a lucrarilor aferente Investitiei este delei, inclusiv TVA, reprezentand totalul dintre Suma Finantata de **ENGIE ROMANIA** si Suma Finantata de Solicitant (astfel cum sunt definite in art. 3.1. si 3.2. de mai jos).

2.2 Valoarea estimata a Contractului poate suferi modificari prin majorarea sau diminuarea acesteia prin emiterea urmatoarelor documente:

a) o factura de regularizare intermediara, dupa momentul intocmirii de catre OSD a Procesului-verbal de Receptie Tehnica (in continuare PVRT);

b) o factura de regularizare finala, in baza Procesului-verbal de Receptie la Terminarea Lucrarilor (in continuare PVRTL), intocmit la finalizarea lucrarilor, conform reglementarilor in vigoare.

2.3. Eventualele modificari de majorare sau diminuare ale valorii Contractului se aplica exclusiv Sumei Finantata de Solicitant, care va fi majorata sau diminuată corespunzator.

2.4. In cazul in care valoarea finala a lucrării este diferita in raport cu suma estimata initial, solicitantul va fi instiintat prin adresa scrisa insotita de factura.

Art. 3 – Obligatiile Partilor

3.1. **ENGIE ROMANIA** se obliga prin prezentul Contract sa participe la realizarea si finantarea Investitiei cu suma delei, inclusiv TVA ("**Suma Finantata de ENGIE ROMANIA**").

3.2. Solicitantul are obligatia de a contribui la costul lucrarilor necesare realizarii Investitiei cu suma delei, inclusiv TVA ("**Suma Finantata de Solicitant**").

3.3 (1) Solicitantul consimte la preluarea in exploatare, intretinere si folosinta de catre OSD cu titlu gratuit, a conductei de distributie rezultate in urma executarii Investitiei, din momentul realizarii acesteia, pe toata durata exploatarei acesteia de catre OSD, fara a solicita in prezent sau in viitor nici **ENGIE Romania** si nici OSD rambursarea sumelor platite sau servicii in valoare echivalenta acestora.

(3) Solicitantul are dreptul să recupereze contra valoarea sumei finantata de catre acesta, in primii 10 ani din momentul punerii in functiune a Investitiei, de la următorii utilizatori racordati la obiectivele/sistemele realizate in baza prezentului Contract, cu respectarea modalitatii de recuperare a cotei-părți din investitie, asa cum urmeaza sa fie reglementata de ANRE.

(4) OSD va notifica în scris solicitantului de acces cu privire la dreptul Solicitantului, parte a prezentului contract, de a-si recupera cota-parte din investitia efectuata.

(5) Solicitantul nu poate conditiona racordarea potentialilor solicitanti de acces la obiectivele/sistemele realizate in baza prezentului Contract de plata despagubirii la care are dreptul. In acest sens, racordarea acestor solicitanti se va face in conditiile legii.

(6) Distrigaz Sud Retele va achita solicitantului in termen de 12 luni de la finalizarea lucrării prin considerarea lucrării la valoarea realizata, dar nu mai mult decat valoarea de piata aferenta CPO (cota parte din finantarea lucrării privind realizarea extinderii si/sau redimensionarii conductei de distributie a gazelor naturale) conform) sau a valorii mentionate in STE aferenta OSD.

3.4. **ENGIE ROMANIA** va asigura realizarea Investitiei fie direct, fie prin subcontractarea unor lucrari aferente realizarii Investitiei catre persoane juridice autorizate pentru efectuarea acestora. Contractele de executie lucrari incheiate de **ENGIE ROMANIA** sunt independente in continutul lor atat tehnic cat si valoric de prezentul Contract.

3.5 Responsabilitatea privind efectuarea analizei de rentabilitate si stabilirea sumelor finantate de catre **ENGIE ROMANIA** si Solicitant revine in exclusivitate OSD.

3.6 OSD se obliga sa avizeze proiectele aferente Investitiei si sa urmareasca executia lucrarilor, in limitele drepturilor conferite de licenta si in conformitate cu prevederile legale in vigoare.

3.7 Dupa finalizarea lucrarilor, OSD va realiza receptia tehnica a conductei de distributie rezultate in urma efectuării Investitiei prin semnarea Procesului-verbal de Receptie Tehnica.

3.8. Prezentul Contract nu reglementeaza si nu include costurile si executia bransamentului de racordare la sistemul de distributie.

3.9. Pentru realizarea bransamentului, OSD si Solicitantul vor incheia Contractul de Racordare, conform Regulamentului privind racordarea la sistemele de distributie a gazelor naturale aprobat prin Ordinul 32/2017. Semnarea Contractului de Racordare se va face simultan cu prezentul Contract.

3.10.(1) In situatia in care Solicitantul renunta in mod expres sau tacit, indiferent de motiv sau situatie, la continuarea participarii la cofinantarea realizarii Investitiei ce face obiectul prezentului Contract, sumele platite de acesta, din care se va retine contravaloarea lucrarilor deja executate sau costurile avansate de catre ENGIE ROMANIA pana la momentul renuntarii, se restituie Solicitantului.

(2) Solicitantul va fi obligat sa achite catre **ENGIE ROMANIA** daune in valoare egala cu costurile suportate de acesta in baza prezentului contract, pana la momentul renuntarii de catre Solicitant la continuarea finantarii investitiei, in cazul in care costurile suportate de **ENGIE ROMANIA** sunt mai mari decat sumele avansate de Solicitant.

(3) Diferenta dintre (i) sumele totale avansate de catre Solicitant in baza prezentului Contract si (ii) valoarea cumulata a lucrarilor deja executate pana la momentul renuntarii si a oricaror alte costuri suportate de acesta, prin mandat postal la adresa de corespondenta/domiciliu comunicata prin cererea de racordare.

3.11. In situatia in care Solicitantul renunta in mod expres sau tacit, indiferent de motiv sau situatie, la continuarea participarii la cofinantarea realizarii Investitiei ce face obiectul prezentului Contract, Solicitantul consimte, in mod expres si irevocabil, la intrarea in patrimoniul **ENGIE ROMANIA** cu titlu de drept de proprietate si in mod gratuit, a conductei de distributie si, respectiv, a sectiunilor de conducta / oricaror lucrari efectiv realizate pana la momentul renuntarii de catre Solicitant, dupa caz, realizate pana la momentul incetarii, indiferent de cauza, a prezentului contract, fara a solicita in prezent sau in viitor nici catre **ENGIE ROMANIA** si nici OSD rambursarea sumelor platite sau servicii in valoare echivalenta acestora.

3.12 **ENGIE ROMANIA**, cu prealabila consultare a OSD, are dreptul de a decide asupra oportunitatii finalizarii Investitiei.

Art. 4 – Durata Contractului

4.1. In conformitate cu art. 1186 din Noul Cod Civil, prezentul contract se considera incheiat astazi, data primirii de catre OSD a contractului semnat de catre Solicitant si de catre **ENGIE ROMANIA**. Astfel Contractul isi va produce efectele incepand cu data incheierii sale si pana la data finalizarii lucrarilor de executie a Investitiei.

4.2. Solicitantul are obligatia semnarii si transmiterii catre OSD a prezentului contract in termen de cel mult 30 de zile de la data transmiterii prezentului Contract catre Solicitant, in caz contrar prezentul contract incetandu-si de plin drept orice efecte.

4.3. Termenul estimat de finalizare a Investitiei este de 12 luni de la data incheierii contractului.

4.4. In situatia eliberarii cu intarziere de catre autoritatile administrative a Autorizatiei de Construire, precum si a altor avize si aprobari necesare executarii lucrarilor din cauze ce nu tin de catre OSD, termenele de executare si punere in functiune a investitiei ce face obiectul contractului se decaleaza corespunzator.

In situatia in care solicitantul alege pentru proiectare si executie un operator economic autorizat ANRE, respectiv verificator de proiecte atestat, in cazul obtinerii cu intarziere a Autorizatiei de Construire, precum si a altor avize si aprobari necesare, precum si a nerespectarii termenelor de realizare comunicate de solicitant, intermediare si finale, termenele de punere in functiune a Investitiei ce face obiectul contractului se decaleaza corespunzator si nu pot fi imputate OSD sau Engie Romania.

4.5. Solicitantul are obligatia de a transmite documentele mentionate de OSD in scrisoarea „Oferta extindere conducta gaze naturale” pana cel tarziu in 30 de zile de la data incheierii Contractului (data semnarii contractului de catre Solicitant si transmiterea acestuia catre OSD). Netransmiterea documentelor obligatorii in termenul mentionat da dreptul OSD si **ENGIE ROMANIA** sa considere prezentul contract reziliat de plin drept, fara somatie, fara punere in intarziere si fara interventia instantei de judecata.

4.6. In cazul in care Solicitantului ii sunt cerute documente suplimentare necesare indeplinirii obiectului contractului, ca urmare a cererilor autoritatilor administrative, Solicitantul isi asuma obligatia de a transmite aceste documente OSD in termen de 20 de zile de la primirea cererii de suplimentare a documentatiei. Nerespectarea acestui termen atrage decaderea Solicitantului din dreptul de a formula pretentii impotriva OSD si/sau **ENGIE ROMANIA**, cu privire la finalizarea sau nefinalizarea Investitiei.

4.7. In situatia in care Solicitantul nu furnizeaza toate documentele si informatiile necesare derularii Investitiei sau autoritatile administrative nu elibereaza Autorizatia de Construire si alte avize si aprobari necesare executarii lucrarilor, indiferent de cauza, contractul inceteaza de plin drept, Solicitantul urmand a fi notificat sau urmand a notifica OSD si de a primi inapoi sumele avansate pana la data respectiva (din care se va scadea contravaloarea avizelor obtinute si a altor cheltuieli necesare efectuate pana in acel moment de OSD).

Art. 5 – Plata

5.1. Suma Finantata de Solicitant se va achita in conformitate cu graficul din Anexa 2 la prezentul Contract. Neachitarea sumei, in termenul mentionat in Anexa 2, da dreptul OSD si **ENGIE ROMANIA** sa considere prezentul contract reziliat de plin drept, fara somatie, fara punere in intarziere si fara interventia instantei de judecata.

5.2. Plata se va face prin transfer bancar in contul **ENGIE ROMANIA** nr. deschis la

Obligatia de plata a Solicitantului va fi considerata indeplinita in momentul in care sumele platite sunt evidentiata in contul **ENGIE ROMANIA**.

5.3. In cazul in care Solicitantul nu achita integral contravaloarea facturii de regularizare finala, emisa in conditiile art.2.2 din prezentul Contract, **ENGIE ROMANIA** are dreptul de a solicita: (i) OSD sa nu monteze aparatul de masura in instalatia de utilizare a gazelor naturale la locul de consum al Solicitantului situat in localitatea _____, str. _____ nr.____, pana la achitarea integrala a soldurilor respective si (ii) Solicitantului penalitati de intarziere in cuantum de 0,04% din valoarea ramasa neachitata a facturii pentru fiecare zi de intarziere.

5.4. Neplata de catre Solicitant a sumelor facturate in termen de 45 zile de la data emiterii facturii, inclusiv penalizarile aferente, da dreptul **ENGIE ROMANIA** de a considera Contractul rezolutionat de plin drept, fara punere in intarziere si fara interventia instantelor judecatoresti, cu plata de daune interese de catre Solicitant in valoare egala cu costurile suportate de acesta in baza prezentului contract pana la momentul rezolutiunii. De asemenea, **ENGIE ROMANIA** va putea cere OSD sa refuze punerea in functiune a Investitiei si sa-i refuze Solicitantului accesul la sistemul de distributie, conform prevederilor legale.

5.5. Restituirea de **ENGIE ROMANIA** catre Solicitant a oricaror sume achitate se va efectua in contul bancar indicat in prezentul contract sau, in lipsa acestuia, prin mandat postal la adresa de corespondenta/domiciliu comunicata prin cererea de racordare.

Cota parte din finantarea lucrarii privind realizarea extinderii conductei de distributie a fazelor naturale care ii revine operatorului sistemului de distributie (OSD) va fi achitata solicitantului in termen de 12 luni de la finalizarea lucrarii prin considerarea lucrarii la valoare realizata, dar nu mai mult decat valoarea aferenta cotei parti care ii revine OSD, calculata prin studiul tehnico-economic. Suma va fi restituita prin mandat postal la adresa de corespondenta/domiciliu comunicata prin cererea de racordare sau prin virament bancar in contul indicat de solicitant.

Art.6- Incetarea contractului

Prezentul contract inceteaza de plin drept, fara somatie, fara punere in intarziere si fara interventia instantei de judecata, in urmatoarele cazuri:

- a) La data finalizarii lucrarilor de executie a Investitiei;
- b) In cazul prevazut de art.5.4;
- c) La solicitarea OSD, sub conditia notificarii prealabile in termen de 30 de zile calendaristice, in cazul in care din motive externe apare vointea acestuia investitia nu se mai poate realiza;
- d) La cererea Solicitantului, sub conditia notificarii prealabile in termen de 30 de zile calendaristice, caz in care devin aplicabile prevederile art.3.10 si 3.11 din contract.

Art. 7 – Solutionarea litigiilor

7.1. Diferendele de orice fel care pot aparea in derularea Contractului se vor rezolva de catre Parti pe cale amiabila.

7.2. In situatia in care diferendele nu pot fi rezolvate pe cale amiabila, acestea se vor solutiona de catre ANRE, conform competentelor acestei institutii in privinta solutionarii divergentelor privind refuzul de racordare la sistemele de distributie a gazelor naturale, sau de catre instantele de judecata.

7.3. Partile stabilesc competente din punct de vedere teritorial, instantele din Municipiul Bucuresti.

Art. 8 – Forta Majora

8.1. Partile semnatare ale prezentului Contract sunt exonerate de raspundere in caz de forta majora.

8.2. Sunt considerate cazuri de forta majora acele evenimente imprevizibile, insurmontabile sau care nu pot fi controlate de nici una din Parti, care au loc dupa intrarea in vigoare a prezentului Contract, si care impiedica, total sau partial, Partea care le invoca sa-si indeplineasca obligatiile asumate. Cazurile de forta majora vor include, fara a se limita la acestea, incendii, inundatii, revolte, conflicte de munca, greve, interventii guvernamentale, conflicte militare si embargouri, calamitati naturale.

8.3. Cazurile de forta majora trebuie sa fie aduse la cunostinta celorlalte Parti de catre Partea care le invoca, in termen de 10 zile de la aparitie. Instiintarea aparitiei cazului de forta majora trebuie sa fie insotita de dovezi

confirmate de o autoritate competenta. Absenta instiintarii referitoare la aparitia cazului de forta majora priveaza Partea care o invoca de dreptul de a fi exonerata de raspundere.

8.4. In cazul in care forta majora nu inceteaza in termen de 60 de zile calendaristice de la data producerii acesteia, oricare din Parti poate solicita desfiintarea de plin drept a Contractului, fara plata de daune-interese.

Art. 9 – Dispozitii finale

- 9.1. Modificarea (completarea) clauzelor prezentului Contract se va face cu acordul tuturor Partilor, prin acte aditionale.
- 9.2. Partile contractante au obligatia sa pastreze confidentialitatea clauzelor prezentului Contract.
- 9.3. Toate notificarile facute in legatura cu prezentul Contract vor fi facute in scris si transmise fie personal, fie prin curier (recunoscut la nivel national) sau prin fax cu confirmare de primire, fiecareia dintre Parti, la adresele indicate mai sus sau la alta adresa precizata in scris de respectiva Parte.
- 9.4. Prezentul Contract s-a incheiat in trei exemplare, cate un exemplar pentru fiecare parte.

OSD,

Distrigaz Sud Retele S.R.L.

ENGIE Romania

SOLICITANT,

Prin Presedinte Director General

Eric Stab

Prin Sef Departament Acces Gaz si Clientela

Mirela Lungu

Prin reprezentant legal

Data semnarii

Data semnarii

Data semnarii

Intocmit

Anexa 1

Caracteristicile tehnice si amplasamentul conductei de distributie

- Lungime conducta PE : _____
- Tip material : _____
- Diametru conducta PE : _____
- Presiune Conducta : _____
- Pozata pe strada : _____
- Localitate (conducte) : _____
- Judetul : _____

MODEL

OSD,

Distrigaz Sud Retele S.R.L.

ENGIE Romania

SOLICITANT,

Prin Presedinte Director General

Eric Stab

Prin Sef Departament Acces Gaz si Clientela

Mirela Lungu

Prin reprezentant legal

Data semnarii

Data semnarii

Data semnarii

Intocmit,

ANEXA 2

Graficul de esalonare a platilor

Nr. crt.	Document	Termen de emitere	Suma de plata	Termen de plata
1.	Factura	Emisa in termen de 15 zile de la data intocmirii PVRT	Contravaloare 100%	15 zile de la emiterea facturii
2.	Factura de regularizare intermediara (dupa caz)	Emisa in termen de 30 de zile de la data intocmirii PVRT	Stabilita in urma intocmirii P.V. de Receptie Tehnica	15 zile de la emiterea facturii
3.	Factura de regularizare finala	Emisa in termen de 30 de zile de la data intocmirii PVRTL	Conform P.V. Receptie Tehnica la terminare lucrare	15 zile de la emiterea facturii

OSD,

Distrigaz Sud Retele S.R.L.

ENGIE Romania

Prin Presedinte Director General

Eric Stab

SOLICITANT,

Prin Sef Departament Acces Gaz si Clientela

Mirela Lungu

Prin reprezentant legal

Data semnarii

Data semnarii

Data semnarii

Intocmit,